

מכרז פומבי 02/2022 לביצוע עבודות שיקום, שדרוג, פיתוח והסדרי בטיחות ברחוב חפץ חיים במודיעין עילית

מסמך הבהרות מס' 3

1. להלן יפורטו התשובות לשאלות ההבהרה שנשאלו במסגרת הליך ההבהרות. תשובות אלה, והשינויים הנובעים מהן, מחייבים את המציע כאילו נכתבו במסמכי המכרז המקוריים והאמור בהן מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומהסכם ההתקשרות שייחתם עם מציע זוכה.
2. כל יתר תנאי המכרז והוראותיו עומדים בתוקפם ללא כל שינוי.
3. במקרה של סתירה בין האמור במסמך זה לבין האמור במסמכי המכרז ו/או בכל מסמך קודם בקשר עם המכרז, גבר האמור במסמך זה.

#	הזמנה/כתב כמות/חווה	סעיף	שאלה	תשובה
1.	מהות המכרז	1.11	מצוין כי הפרויקט ממומן על ידי שלושה גופים וכי מועד התשלום ידחה עד לקבלת התקציב מהגוף המממן בפועל. נודה להבהרה כמה מסך תקציב הפרויקט ממומן ומאיזה גוף.	הפרויקט ממומן ע"י משרד השיכון, משרד התחבורה ומשרד הפנים. היקף המימון תלוי בסכום ההצעה הזוכה. הזוכה במכרז יקבל פירוט על היקף המימון מכל גורם.
2.	מהות המכרז	1.2	מצוין כי פרק ד' הינו אופציונאלי ותלוי במקור תקציבי ובשק"ד המזמינה. נציין כי מרבית המחירים בפרקים ממילא קשים ונמוכים מאוד, נודה להבהרה לגבי הסיכויים שפרק זה יצא לפועל.	אין שינוי במסמכי המכרז
3.	כתב הכמויות	פרקים א+ב	מחירי כתב הכמויות נמוכים מאוד ולא עולים בקנה אחד עם עליות המחירים. נבקש לבחון אפשרות לעדכן את המחירים.	מחירי כתב הכמויות נערכו בהתאם לגרסאות האחרונות של מחירוני משהב"ש ודקל. ככל והמציע סבור שנדרש לקבל תמורה גבוה יותר, עליו לגלם זאת במתן אחוז ההנחה לפרק הרלוונטי. תשומת לב המציעים לכתב הכמויות המעודכן שצורף לפרוטוקול סיור קבלנים שפורסם במסגרת הודעה מס' 2.
4.	כתב כמויות	פרק 2	נבקש לבחון את ההקצב שניתן בפרק הסדרי התנועה. מניסיון העבר של החברה בביצוע פרויקטים דומים, בכבישים יחסית מרכזיים, עם תחנות אוטובוס מרובות וגישת הולכי רגל לבתיים, ישנו צורך בהסדרי תנועה	הבקשה נבחנה ונדחתה. ההקצב גובש בהתאם לאמדני המתכננים ובהתאם לתכניות הסדרי התנועה הזמניים המתוכננים ע"י המזמינה. ככל ויידרש במהלך הפרויקט לעדכן את התכניות ועלות ההסדרים יתעדכנו, ניתן יהיה להגיש בקשה לבחינה נוספת.

<p>תשומת לב המציעים לתכניות וכתב הכמויות המעודכן שצורף לפרוטוקול סיור קבלנים שפורסם במסגרת הודעה מס' 2.</p>	<p>מרובים ועבודה במקטעים קטנים. נתונים אלו מעלים בצורה דרסטית את עלויות הסדרי התנועה לכדי 30% מהיקף ביצוע העבודות, בעוד ההקצב כיום עומד על כ-10%.</p>			
<p>הבקשה נבחנה ונדחתה. יש להגיש את המסמכים במלואם. אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>נבקש לאשר הגשת עמוד ראשון ואחרון מחשבון סופי מאושר וחתום ויחד איתו אישור ממזמין העבודה על היקף ופירוט העבודות שבוצעו עבורו, מדובר בחשבון עם מספר רב של עמודים.</p>	5.1	תנאי סף	.5
<p>בנושא עבודות חשמל - בפרק 8, בכל פרט שאינו מופיע במפרט, יש לנהוג עפ"י ההנחיות והמפרט הטכני לעבודות חשמל שבאתר עיריית מודיעין עלית.</p>				.6

מסמך זה הינו חלק ממסמכי המכרז. יש להגיש מסמך זה כאשר הוא חתום בחתימת ידו של המציע ובחותמת חברת המציע יחד עם שאר מסמכי המכרז, וזאת לאות הסכמתו ואישורו של המציע את האמור במסמך זה.

בכבוד רב,
מחלקת התקשרויות
החברה לפיתוח מודיעין עלית